

# COMUNE DI CUSINO

PROVINCIA DI COMO

- UFFICIO TECNICO – SETTORE EDILIZIA PRIVATA

C.A.P. 22010 - P.zza San Giovanni nr. 1

Tel - Fax 0344 66134 - C.F. e P.I. 00665280137

Indirizzo e-mail: [info@comune.cusino.co.it](mailto:info@comune.cusino.co.it)

prot. n. 1510

data 11 settembre 2015

**Oggetto: Valutazione Ambientale Strategica della variante Documento di Piano del Piano di Governo del territorio: DICHIARAZIONE DI SINTESI dell'autorità procedente**

## L'AUTORITA' PROCEDENTE

considerato che:

- il Consiglio della Regione Lombardia, nella seduta del 13 marzo 2007, atto n. VIII/0351 ha approvato gli indirizzi generali per la VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA (VAS) di piani e programmi in attuazione del comma 1, dell'articolo 4, della legge Regionale 11 marzo 2005, n. 12;
- la Giunta della Regione Lombardia ha proceduto all'approvazione degli ulteriori adempimenti di disciplina, così come specificati con Deliberazione di Giunta Regionale 10 novembre 2010 n.IX / 761 "Determinazione della procedura per la VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA (VAS) di Piani e Programmi";
- il Decreto Legislativo 3 aprile 2006, n. 152 recante "Norme in materia ambientale" concernente "Procedure per la VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA (V.A.S.), per la Valutazione d'impatto ambientale (V.I.A.) e per l'autorizzazione ambientale integrata (I.P.P.C.);

**PREMESSO che il Comune di Cusino non è dotato di Piano di governo del Territorio (PGT);**

## INFORMA

**che il Comune di Cusino si deve dotare di P.G.T., per cui è stato avviato il relativo procedimento amministrativo**

- con deliberazione di Giunta Comunale n. 34 in data 10/10/2006 è stato avviato il procedimento per la redazione della variante del Piano di Governo del Territorio, di cui all'art. 7 e seguenti della L.R. n. 12/2005, e sono state definite le figure sia dell'autorità procedente e sia dell'autorità competente per la VAS, nell'ambito della procedura di valutazione ambientale strategica per la redazione del Piano di Governo del Territorio;
- è stata data notizia pubblica sul quotidiano locale "Il Giorno" in data 18.10.2006;
- Con Deliberazione della Giunta della Regione Lombardia num. 3195 del 26.02.2015 è stato nominato il Commissario ad acta per l'approvazione del PGT arch. Paolo Carzaniga;
- con provvedimento del 29.05.2015 protocollo comunale n. 836 sono stati individuati i soggetti competenti in materia ambientale e gli Enti territorialmente interessati;

- nella stessa data è stato pubblicato sul sito SIVAS (a cura del progettista del Piano) della Regione Lombardia la scheda del procedimento inerente la procedura di valutazione ambientale strategica per la redazione della Variante di Piano di Governo del Territorio;
- Si è quindi individuato quale percorso metodologico procedurale da seguire nella VAS del Documento di Piano, quello descritto dalla “Determinazione della procedura per la Valutazione Ambientale di Piani e Programmi” con D.G.R. n. VIII/6420 del 27 dicembre 2007, D.g.r. 30 dicembre 2009 n. 8/10971 “Determinazione della procedura di valutazione ambientale di piani e programmi – VAS (art( 4, l.r. n. 12/2005; d.c.r. n. 351/2007) – Recepimento delle disposizioni di cui al d.lgs. 16 gennaio 2008, n. 4 modifica, integrazione e inclusione di nuovi modelli e D.g.r. del 10 novembre 2010 n. 9/761 “Determinazione della Procedura per la Valutazione Ambientale di Piani e Programmi – V.A.S.”, in recepimento delle disposizioni di cui al d.lgs. 29 giugno 2010, n. 128, con modifica ed integrazione delle dd.g.r. 27 dicembre 2008, n.8/6420 e 30 dicembre 2009, n.8/10971.

### **INFORMA che**

che, nelle citate “conferenze di valutazione”, sono state sottoposte a valutazione i seguenti atti (*tutti a firma* dell’arch. Marco Mazza – iscritto all’ordine degli architetti di Como al n. 861);

### **PROPOSTA DI DOCUMENTO DI PIANO**

DP 0	Relazione illustrativa
DP 1	Inquadramento territoriale
DP 2.1	Azzonamento PRG vigente aerofotogrammetrico
DP 2.2	Azzonamento PRG vigente catastale
DP 3.1	Destinazione d'uso fabbricati
DP 3.2	Tipologia fabbricati
DP 3.3	Volumi fabbricati
DP 3.4	Numero piani fabbricati
DP 3.5	Epoca costruzione fabbricati
DP 3.6	Stato conservazione fabbricati
DP 4	Stato di attuazione del P.R.G.
DP 5	Classificazione acustica
DP 6	Reticolo idrico minore
DP 7	Vincoli (aerofotogrammetrico)
DP7.1	Vincoli (catastale)
DP 8.1	Piano Indirizzo Forestale - Destinazioni funzionali
DP 8.2	Piano Indirizzo Forestale - Aree trasformabili
DP 9.1	Carta uso del suolo
DP 9.2	Individuazione particelle SIARL
DP 9.3	Individuazione colture particelle SIARL
DP 9.4	Aree edificate, agricole e boschive con individuazione comparti agricoli omogenei
DP 9.5	Aree agricole nello stato di fatto art. 43
DP 10.1	Indice consumo di suolo P.R.G. vigente
DP 10.2	Indice consumo di suolo P.G.T. progetto
DP 10.3	Valutazione sostenibilità insediativa
DP 10.4	Carta del consumo di suolo

DP 10.5	La valutazione di compatibilità con il Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale
DP 11.1	Fasce e unità di paesaggio
DP 11.2	Ambiti assoggettati a specifica tutela paesaggistica e beni culturali
DP 11.3	Elementi costitutivi del paesaggio locale (Carta del paesaggio)
DP 11.4	Carta della sensibilità paesaggistica
DP 11.5	Repertorio Cartografie e Immagini
DP 12.1	Rete ecologica sovracomunale
DP 12.2	Rete ecologica provinciale esistente e in progetto
DP 12.3	Rete ecologica comunale
DP 13.1	Carta delle Previsioni di Piano (Aerofotogrammetrico)
DP 13.2	Carta delle Previsioni di Piano (Catastale)
DP 13.3	Criteri di intervento ambiti soggetti a trasformazione urbanistica

### VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGIA

	Rapporto Ambientale
	Sintesi non tecnica
T1a	Carta uso del suolo e vegetazione
T1b	Carta uso del suolo e vegetazione

### INFORMA che

1. l' autorità competente per la VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA - d'intesa con l'autorità precedente- ha espresso "**parere positivo**" - *ai sensi dell'art. 10 del Decreto Legislativo 3 aprile 2006, n. 152 e degli indirizzi generali per la valutazione ambientale di piani e programmi approvati dal Consiglio Regionale in attuazione del comma 1, dell'articolo 4, della Legge Regionale 11 marzo 2005, n. 12;*
2. alla luce di quanto contenuto nei verbali delle "conferenze di valutazione" nonché nel "**parere positivo**" dell'autorità competente, nonché degli ulteriori ed eventuali suggerimenti / pareri / osservazioni che saranno raccolti nella fase di ADOZIONE degli atti costituenti l'intero PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO, si procederà alla eventuale revisione/modifica/integrazione in accoglimento alle predette indicazioni;
3. gli atti, i verbali, i pareri e tutta la documentazione sopra citata verrà:
  - **pubblicata sul sito web "SIVAS": <http://www.cartografia.regione.lombardia.it/sivas>**
  - **pubblicata sul sito web del comune di Carlazzo: [www.comune.cusino.co.it](http://www.comune.cusino.co.it)**

**L'Autorità competente**  
**arch. Massimiliano La Camera**